



vivenza

A man and a woman are looking at an open book together. The woman is holding the book and they both appear to be reading or discussing it. The scene is dimly lit, creating a warm and intimate atmosphere. The woman is wearing a white, textured knit sweater and a necklace with a small pendant. The man is leaning in from the left, looking at the book with interest.

*Escreva a sua nova história no coração da Zona Norte.*

DESIGN, SOFISTICAÇÃO E EXCLUSIVIDADE EM UM SÓ PROJETO

CASA AMARELA | RECIFE/PE

SHOPPING  
PLAZA

PRAÇA DE  
CASA FORTE

vivenza



---

# AQUI, SUA VIDA GANHA UM NOVO CAPÍTULO

Um empreendimento na parte mais nobre de Casa Amarela, o coração da Zona Norte, próximo ao Plaza Shopping e à Praça de Casa Forte.

Permita o conforto fazer parte de sua vida com os mais de 20 itens de convivência e lazer do VIVENZA.

Deixe esse capítulo começar agora.





Vivenza

# A IMPONÊNCIA DE DUAS TORRES

---

More em um ícone da arquitetura na zona norte com mais de **20 itens** de conveniência e lazer.



# LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

SEU ESPAÇO PERTO DE TUDO



RUA ANTÔNIO DE CASTRO





RUA EVARISTO DA VEIGA

A 300m de  
Casa Forte e  
Parnamirim,  
dois dos  
bairros mais  
nobres do  
Recife.

Praça de Casa Forte ..... 800 m

Plaza Shopping ..... 1.200 m

Clube Alemão ..... 800 m

Colégios ..... 260 m

Supermercados ..... 500 m

Farmácias ..... 190 m



# SOFISTICAÇÃO E DESIGN

Um time de especialistas  
que desenharam um  
produto único como  
você desejava.

## ARQUITETURA



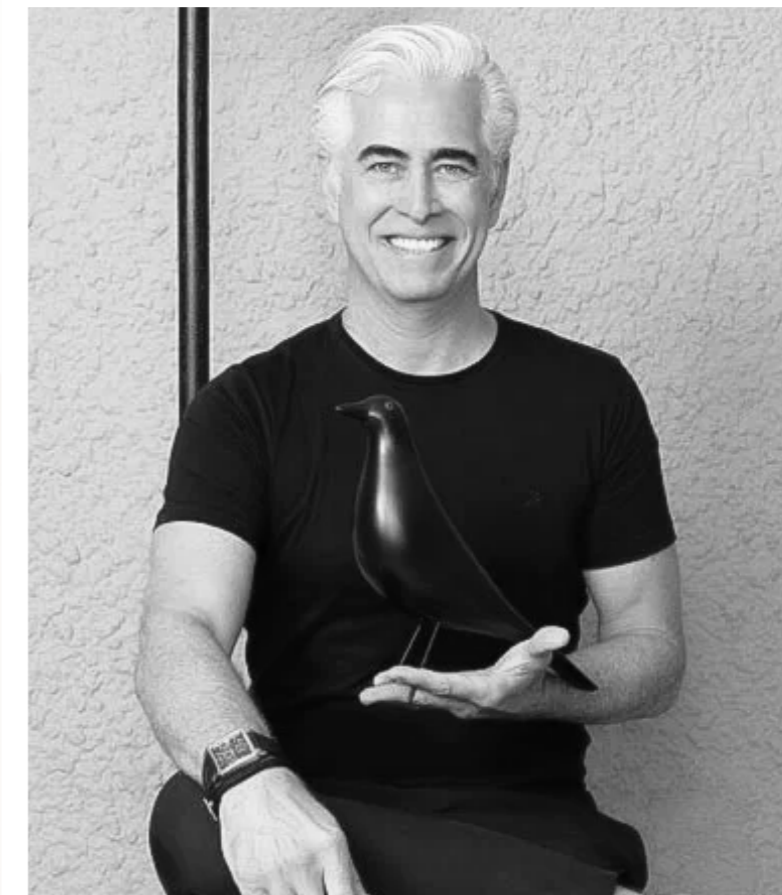
O escritório **J. A. Hawatt e Wamberto Gouveia Arquitetos** possui diversos projetos de edifícios residenciais, muito contemplados com premiações locais e nacionais, como o Troféu ADEMI-PE, entre outros.

## PAISAGISMO



**Luciano Lacerda** está entre os 30 paisagistas brasileiros destacados na 1ª edição do anuário Brasil Paisagistas Ícones, da editora Victoria Books.

## AMBIENTAÇÃO



Áreas comuns equipadas e mobiliadas com projetos de **Romero Duarte**, que há mais de 30 anos, assina projetos realizados em diversas regiões do Brasil, Estados Unidos, Europa e África.



HALL SOCIAL - Rua Evaristo da Veiga



HALL SOCIAL - Rua Antônio de Castro

A group of five people are silhouetted against a warm, orange sunset sky. From left to right: a woman in a long dress holds a wine glass; another woman holds a wine glass; a man holds a wine glass and a large, dark, circular object (possibly a balloon or a hat) high in the air; a woman has her arms raised; and a man has his arms raised, holding a string of confetti. The overall mood is celebratory and joyful.

---

# COMPARTILHE MOMENTOS

Cada detalhe pensado para você  
desfrutar do seu melhor momento.



LOUNGE EXTERNO ROOFTOP



WELNESS ROOFTOP





ESPAÇO GOURMET ROOFTOP



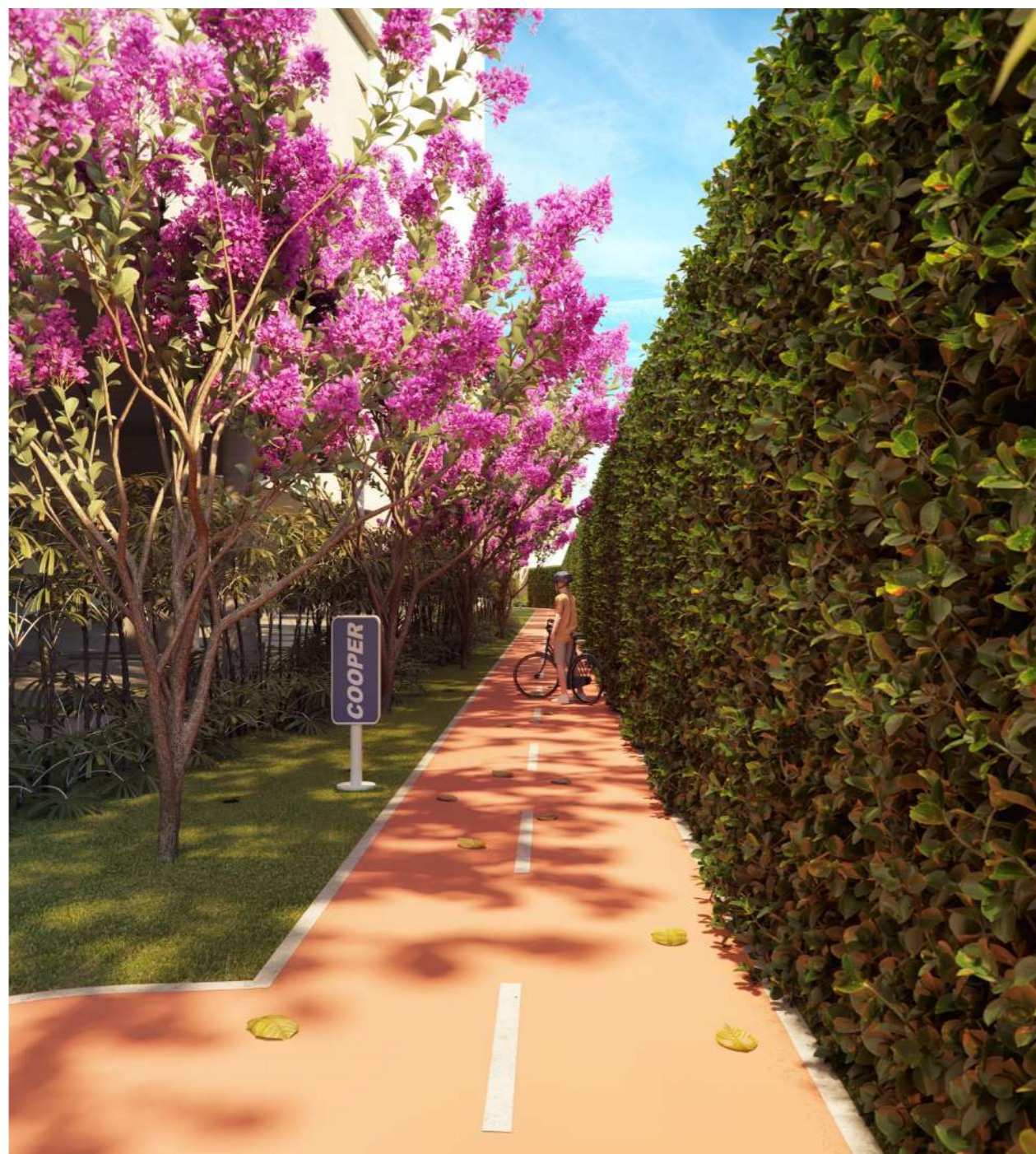
DIVERSÃO  
E LAZER  
QUE SUA  
FAMÍLIA  
MERECE



PISCINA

ÁREA GOURMET DA PISCINA





MINI PISTA DE COOPER INFANTIL



PLAYGROUND EXTERNO





CAMPO INFANTIL

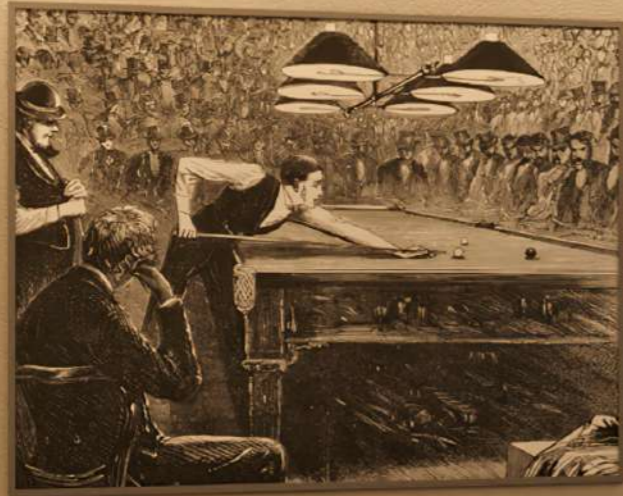




O LUGAR IDEAL PARA  
SE CONECTAR COM SUA  
FAMÍLIA E AMIGOS

---

SALÃO DE JOGOS



make  
your  
own  
luck





NEVER GIVE UP

ACADEMIA

SALÃO DE FESTAS





# CONVENIÊNCIA

TUDO O QUE VOCÊ  
E SUA FAMÍLIA  
PRECISA, COM  
MAIS FACILIDADE E  
COMODIDADE

DELIVERY ROOM / STORAGE





PET PLACE



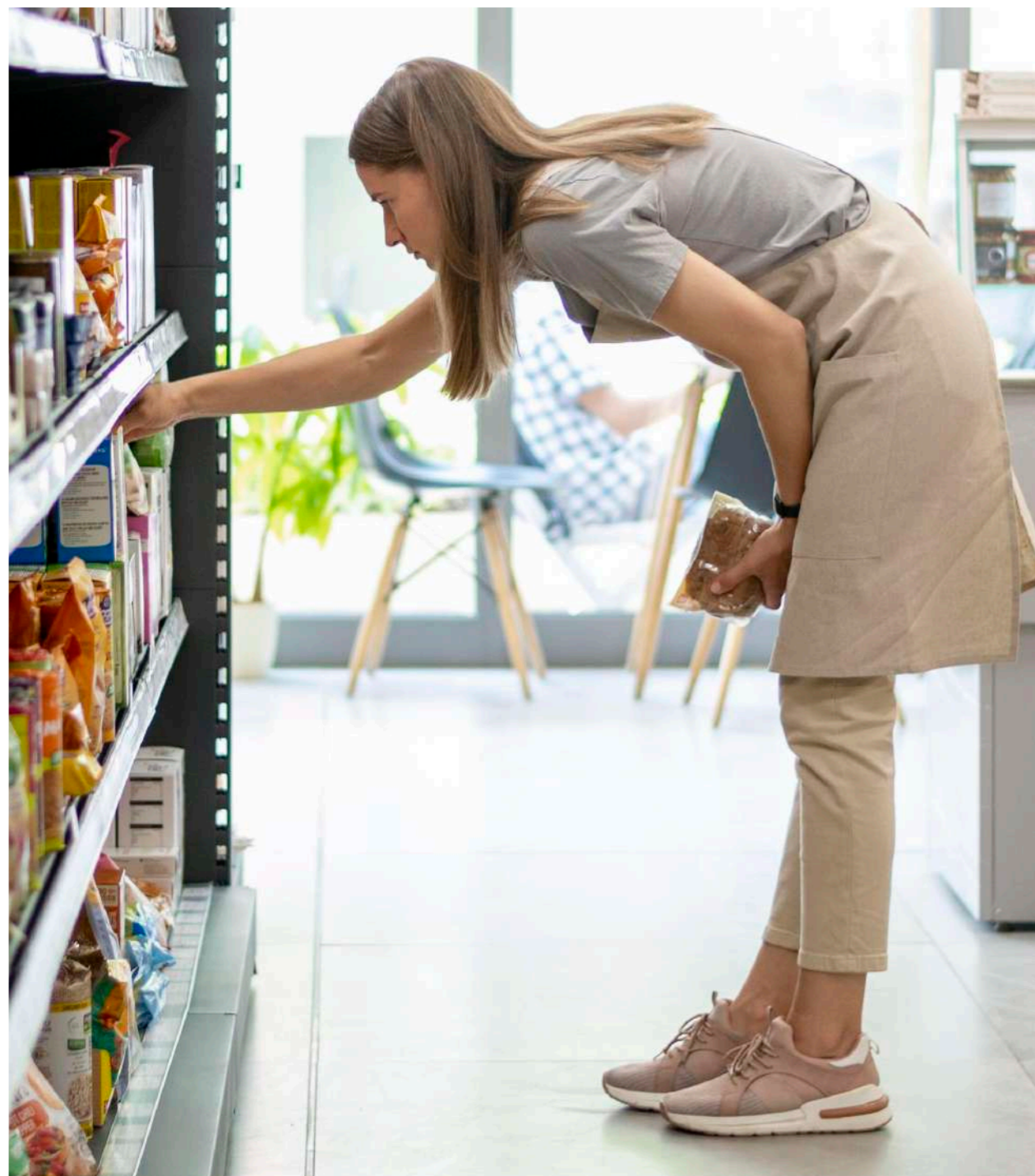
PET WASH

# BICICLETÁRIO



BICICLETÁRIO





SELF MARKET



LAVANDERIA COMPARTILHADA

# VOCÊ CONECTADO À VIDA MODERNA

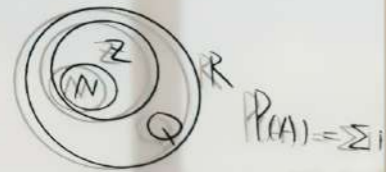
---

VIVENCIE A  
PRATICIDADE  
E SIMPLIFIQUE  
SEU DIA-A-DIA



COWORKING





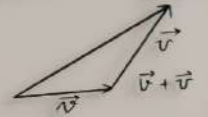
$$P(A) = \sum i$$

1.  $A \cap B'$   $w \in A$   $a^2 + b^2 = c^2$
2.  $A \cap B$
3.  $A' \cap B$   $z = atbi$
4.  $A' \cap B'$

A	A	B
^	^	^
^	o	o
o	o	^
o	o	o

$$\Delta_{1,2} = \frac{-b \pm \sqrt{b^2 - 4ac}}{2a}$$

$$\lim_{n \rightarrow \infty} \frac{a_n}{b_n} = \frac{\lim_{n \rightarrow \infty} a_n}{\lim_{n \rightarrow \infty} b_n} = \frac{a}{b} \quad S_n =$$



$$y = ax^2 + bx + c$$

$$y = c - ax^2$$

$$\bar{z} = \sqrt{z_1, z_2, \dots, z_n}$$

SALA DE REUNIÃO

2 vagas  
de garagem  
para visitantes  
preparadas  
com  
carregador  
de carro  
elétrico.





---

# SEU NOVO LAR

COM TODO O  
CONFORTO QUE  
VOCÊ MERECE



APTO 3 QUARTOS | 57m<sup>2</sup>

SALA 3 AMBIENTES



APTO 3 QUARTOS | 57m<sup>2</sup>

SUÍTE





APTO 3 QUARTOS | 57m<sup>2</sup>

QUARTO INFANTIL



APTO 2 QUARTOS | 48m<sup>2</sup>

SALA 3 AMBIENTES



APTO 2 QUARTOS | 48m<sup>2</sup>

SUÍTE



NA  
MEDIDA  
CERTA  
DO SEU  
BEM-ESTAR

# IMPLANTAÇÃO | TÉRREO



# IMPLANTAÇÃO | GARAGEM 1º PAVIMENTO



# IMPLANTAÇÃO | GARAGEM 2º PAVIMENTO



# IMPLANTAÇÃO | ROOFTOP





# IMPLANTAÇÃO | APARTAMENTO TIPO



RUA ANTÔNIO DE CASTRO

RUA EVARISTO DA VEIGA

# APARTAMENTO TIPO



Apto  
3 quartos  
57m<sup>2</sup>



Apto  
2 quartos  
48m<sup>2</sup>

---



Detalhes  
que fazem a  
diferença  
todos os dias.



2 Vagas para visitantes preparadas com carregamento de carro elétrico



Área comum com WI-FI



Área comum entregue mobiliada e equipada



Ambientação da área comum por Romero Duarte



Paisagismo por Luciano Lacerda



Planta inteligente e otimizada:

#### Sala

- Sofá de dimensões generosas
- Mesa de jantar até 6 pessoas

#### Varanda

- Mesa de apoio
- Balcão para adega, cervejeira e cafeteira
- Varanda integrada para maior conforto
- Esquadria piso-teto para melhor luminosidade e alegria de viver

#### Quartos

- Janelas grandes dimensões garantindo maior amplitude e luminosidade
- Suítes com roupeiros com mais de 2 metros e cama até 1,60m
- Tomada USB

LAZER  
CONFORTO  
CONVENIÊNCIA



Um projeto  
único e  
exclusivo.



A man and a woman are shown in profile, laughing heartily and embracing each other. The man is on the left, wearing a blue denim shirt, and the woman is on the right, wearing a light-colored top and a brown cardigan. They are both smiling broadly, showing their teeth. The background is dark and out of focus. A decorative orange flourish is positioned above the text.

Sua nova história construída pela Argic  
e reescrita por você.





Credibilidade  
e facilidade  
de pagamento  
CAIXA

**VANTAGENS EXCLUSIVAS VIVENZA PARA VOCÊ:**

- Entrega de obra garantida pela CAIXA
- Sem reajuste de INCC após assinatura de financiamento pela CAIXA
- Sinal super facilitado direto com a incorporadora
- Use seu FGTS para o sinal e parcelas
- Renda familiar de 2, 3 ou mais pessoas



vivenza



[www.argic.com.br](http://www.argic.com.br)

 @arg.ic

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS